



Sigilat digital de:
Orasul Negresti
Inregistrat cu: Nr. lucrare 149/5089 din 16.02.2026 / Nr.
act (RU)5090 din 16.02.2026
Data: 16.02.2026 14:47:10 (GMT+02:00)

ANUNȚ
în atenția chiriașilor locuințelor ANL
situate în strada Unirii, blocul N2

Vă aducem la cunoștință că au fost finalizate lucrările de întocmire a cărților funciare pentru locuințele ANL situate în strada Unirii, blocul N2. Acestea pot fi cumpărate de către titularii contractelor de închiriere, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului.

Locuințele pentru tineri pot fi achiziționate după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin una dintre următoarele modalități:

- prin achitarea de rate lunare egale către Primăria Negrești;
- prin contractarea de credite ipotecare de la instituții financiare autorizate;
- achitarea integrală a prețului final din surse proprii.

Achiziționarea în rate a locuinței pentru tineri se realizează cu plata unui avans de minim **15% din valoarea de vânzare**. Dobânda este constituită din dobânda de referință a Băncii Naționale a României, la care se adaugă două puncte procentuale, și se aplică la valoarea rămasă de achitat.

Transferul dreptului de proprietate asupra locuinței către cumpărător se va realiza după achitarea integrală a valorii de vânzare. Până la acest moment, locuința rămâne în administrarea Primăriei Orașului Negrești.

Odată cu dreptul de proprietate asupra locuinței, se dobândește dreptul de proprietate asupra cotelor-părți de construcții și instalații, asupra dotărilor care se pot folosi doar în comun, precum și dreptul de folosință asupra cotei-părți de teren aferente, pe durata existenței clădirii.

Regulamentul de vânzare poate fi consultat accesând următorul link:
<https://negresti.ro/servicii/anl-locuinte-pentru-tineri/>

Pentru informații suplimentare privind prețul și modalitățile de vânzare ale locuințelor pentru tineri, vă puteți adresa Serviciului impozite și taxe locale din cadrul Primăriei orașului Negrești, str. Nicolae Bălcescu, nr. 1, la telefon 0235457679, int. 134 sau prin email la itx@negresti.ro.

PRIMAR,



Semnat digital de:
PETRU-CRISTINEL RUSU
Aprobare
16.02.2026 14:46:31
(GMT+02:00)

conect