

România
Județul Vaslui
Orașul Negrești
Consiliul local

Proiect de hotărâre nr.19/2020

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului-teren cu suprafața de 16919 mp situat în perimetrul Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” Negrești - corp B, din strada Decebal, nr.6, din imobil cu destinația de spațiu de învățământ, în spațiu la dispoziția Consiliului Local Negrești în vederea construirii unei baze sportive tip I prin Compania Națională de Investiții (CNI), pentru o perioadă nedeterminată

Consiliul local al orașului Negrești, județul Vaslui,

având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 1313/10.10.2020;
- raportul compartimentului de specialitate nr.1314/10.10.2020;
- art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

în conformitate cu prevederile:

- art.112, alin.(6) din Legea nr.1/2011 a Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice;
- art.5 din Ordinul nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

în temeiul art.129, alin. (2), lit.”c”, art.139, alin.(3), lit.”g” și art.196, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ,

Adoptă prezenta,

Hotărâre:

Art.1. Se aprobă, propunerea de schimbare a destinației imobilului-teren cu suprafața de 16919 mp, situat în perimetrul Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” Negrești - corp B, din strada Decebal, nr.6, din imobil cu destinația de spațiu de învățământ, în spațiu la dispoziția Consiliului Local Negrești, în vederea construirii unei baze sportive tip I prin Compania Națională de Investiții (CNI), pentru o perioadă nedeterminată.

Art.2. Prezenta hotărâre, va fi dusă la îndeplinire de primarul orașului, prin compartimentele de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Vaslui, Primarului orașului Negrești, Ministerului Educației Naționale.

Negrești, 10 februarie 2020

Inițiator,
Primarul orașului
Vasile VOICU



Avizat,
Secretar general
Felicia FAUR

România
Județul Vaslui
Orașul Negrești
Primar
Nr.1313/10.10.2020

REFERAT APROBARE

privind propunerea de schimbare a destinației imobilului-teren cu suprafața de 16919mp situat în perimetrul Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” Negrești- corp B, din strada Decebal, nr.6, din imobil cu destinația de spațiu de învățământ, în spațiu la dispoziția Consiliului Local Negrești în vederea construirii unei baze sportive tip I prin Compania Națională de Investiții (CNI), pentru o perioadă nedeterminată

Domnilor Consilieri,

Având în vedere oportunitatea apărută urmare a includerii obiectivului „Construire bază sportivă TIP 1, str. Decebal, nr. 6, oraș Negrești, Liceul Tehnologic „Nicolae Iorga” – corp B, județul Vaslui”, pe Lista sinteză a CNI(subprogramul „Complexuri Sportive aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr. 2833/09.10.2019), vă rugăm să emiteți pentru terenul în suprafață de 16919 mp care face parte din terenul aferent corpului B al Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” (delimitat prin schița anexată), o Hotărâre de Consiliu Local referitoare la schimbarea destinației acestui teren, din teren aflat la dispoziția unității de învățământ, în teren la dispoziția Consiliului Local Negrești pentru o perioadă nedeterminată.

Proiectul presupune realizarea unui teren de fotbal la dimensiuni omologate de UEFA(105mx68m) cu nocturnă și 500 spectatori; teren sportiv mic tușat pentru minifotbal, handbal, baschet și tenis(20mx40m); clădire pentru vestiare și parcare.

Hotărârea de Consiliu Local, privind schimbarea de destinație, va face parte din documentația pe care o vom transmite Ministerului Educației și Cercetării în vederea emiterii avizului conform, potrivit Ordinului nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acesteia.

Ca urmare a celor prezentate propun spre dezbatere și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre.

*Inițiator,
Primarul orașului
Ing.Vasile Voicu*





România
Județul Vaslui
Primăria Orașului Negrești
Str. Nicolae Bălcescu, nr. 1,
Tel./Fax: 0235/457679, e-mail: inforpnegresti@gmail.com
cod poștal 735200



Serviciul Arhitect Șef

Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Domeniu Public și Privat

Nr. 1314 /10.02.2020

Către,

**CONSILIUL LOCAL NEGREȘTI
RAPORT**

Privind propunerea de schimbare a destinației imobilului-teren cu suprafața de 16919mp situat în perimetrul Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” Negrești- corp B, din strada Decebal, nr.6, din imobil cu destinația de spațiu de învățământ, în spațiu la dispoziția Consiliului Local Negrești în vederea construirii unei baze sportive tip I prin Compania Națională de Investiții (CNI), pentru o perioadă nedeterminată

Având în vedere oportunitatea apărută urmare a includerii obiectivului „**Construire bază sportivă TIP 1, str. Decebal, nr. 6, oraș Negrești, Liceul Tehnologic „Nicolae Iorga” – corp B, județul Vaslui**”, pe *Lista sinteză a CNI*(subprogramul „Complexuri Sportive aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr. 2833/09.10.2019), vă rugăm să emiteți pentru terenul în suprafață de **16919 mp** care face parte din terenul aferent corpului B al Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” (delimitat prin schița anexată), o Hotărâre de Consiliu Local referitoare la *schimbarea destinației acestui teren, din teren aflat la dispoziția unității de învățământ, în teren la dispoziția Consiliului Local Negrești pentru o perioadă nedeterminată.*

În interesul argumentării solicitării noastre vă relevăm următoarele aspecte:

Contextul care a determinat printre altele și selectarea orașului nostru pentru realizarea unei Baze Sportive, este legat de acceptarea dosarului de candidatură depus la sediul UEFA, de către Guvernul României în 2014 pentru organizarea la București a unor meciuri din Campionatului European de Fotbal 2020. Guvernul și-a asumat astfel construirea și modernizarea unui număr de terenuri de fotbal. Ulterior, Federația Română de Fotbal a transmis către CNI SA un număr de 175 amplasamente selectate în vederea construirii de Baze Sportive TIP1, pentru realizarea cărora este nevoie de suprafațe minime de teren, de **13202 mp**. Proiectul presupune realizarea unui teren de fotbal la dimensiuni omologate de UEFA(105mx68m) cu nocturnă și 500 spectatori; teren sportiv mic tușat pentru minifotbal, handbal, baschet și tenis(20mx40m); clădire pentru vestiare și administrativă și parcare.

Terenul din care s-a delimitat parcela ce face obiectul prezentului raport, este inclus în *Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Negrești-anexa 5*, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1361/2001, la Secțiune I - *Bunuri imobile*, capitolul *Sisteme de infrastructură privind administrarea domeniului public*, poziția 47. În conformitate cu actualizarea documentației cadastrale efectuată anul acesta, pe teren(*carte funciară nr. 70799*) există un număr de 9 corpuri de clădiri care sunt amplasate pe o suprafață totală de **34 322 mp**.

Dintre aceste 9 clădiri, corpul C9 este o *construcție anexă provizorie*, de 20 mp realizată fără autorizație. Deasemenea în documentația cadastrală există o suprafață notată 2CC de 618 mp corespunzătoare în teren, unei vechi *platforme din beton asfaltic*. Aducem aceste aspecte în expunerea noastră întrucât corpul C9 și platforma sunt poziționate pe amplasamentul delimitat și vor trebui să fie radiate din cartea funciară astfel încât terenul să devină liber de construcții.

Aceste considerente de ordin spațial alături de dorința legitimă de a asigura baza materială necesară desfășurării orelor de educație fizică și altor activități sportive în condiții optime, pentru cei 1043 de elevi ai Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga”, au fost determinante în alegerea locației pentru obiectivul de investiții.



Precizăm faptul că în eventualitatea demarării lucrărilor de construire, Primăria își asumă cheltuielile referitoare la asigurarea utilităților, administrarea și implicit întreținerea bazei sportive. Deasemenea programul activităților sportive în cadrul bazei va fi alcătuit de către profesorii de sport ai Liceului, astfel încât elevii să aibă prioritate față de alte categorii de potențiali utilizatori.

Hotărârea de Consiliu Local privind schimbarea de destinație Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” va face parte din documentația pe care o vom transmite Ministerului Educației și Cercetării în vederea emiterii **avizului conform**, potrivit *Ordinului nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acesteia*.

În acest sens, ne aflăm în etapa de elaborare a documentației, fiind deja obținute acordurile Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” (adresa 198/23.01.2020) respectiv a Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Vaslui(adresa 231/06.02.2020), referitoare la schimbarea de destinație. Practic, **avizul conform** este actul fundamental de care depinde finalizarea demersurilor premergătoare realizării investiției.

Față de cele prezentate vă rog să analizați și să decideți.

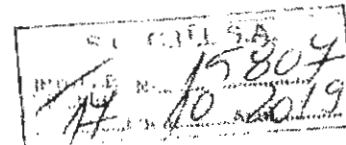
Anexăm copii după: adresa CNI SA nr. 15807/17.10.2019, acordul Consiliului de Administrație al Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” (198/23.01.2020), acordul Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Vaslui(231/06.02.2020), *planul de amplasament și delimitare* (PAD) a imobilului cu propunerea de dezmembrare (cartea funciară 70799-corp B) și un model de plan de ansamblu al unei Baze Sportive.

Numele și prenumele	Funcția	Data	Semnătura
Avizat - Rotariu Nelu	Arhitect Șef	10.02.2020	
Întocmit - Scafariu Romică	Referent de specialitate	10.02.2020	

Biroo Investiții, Aerobici CRC

Direcția Investiții-Departamentul Sport, Invățământ și Cultură

Către: **Unitatea Administrativ Teritorială Negrești**
Domnului Primar Voicu Vasile
Str. N. Balcescu nr. 1, Negrești, jud. Vaslui
tel.- fax 0235.457.679
E-mail: inforpnegresti@gmail.com



Referitor la: "Construire bază sportivă TIP 1, Str. Decebal, nr. 6, oraș Negrești, Liceul Tehnologic "Nicolae Iorga"-corp B, județul Vaslui"

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 14168/04.09.2019, înregistrată la „C.N.I.” - S.A. cu nr. 15807/12.09.2019, prin care solicitați realizarea obiectivului de investiții **"Construire bază sportivă TIP 1, Str. Decebal, nr. 6, oraș Negrești, Liceul Tehnologic "Nicolae Iorga"-corp B, județul Vaslui"**, vă informăm că obiectivul de investiții a fost introdus pe Lista sinteză a subprogramului "Complexuri Sportive" aprobată prin Ordin M.D.R.A.P. nr. 2833/09.10.2019.

În vederea promovării obiectivului de investiții în etapa a doua, vă solicităm următoarele:

- ✓ Extras de carte funciară actualizat (vizat OCPI sau cu semnatura electronică), la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent.
- ✓ Hotărârea beneficiarului (model CNI) privind:
 - predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin CNI care va realiza investiția;
 - amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
 - angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
 - angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.);
 - obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani;

În cazul în care pe amplasamentul propus există construcții ce necesită demolarea lor, acest lucru este în sarcina beneficiarului final al investiției.

Direcția Investiții-Departamentul Sport, Învățământ și Cultură

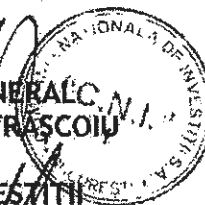
- ✓ Certificatul de Urbanism, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan;
- ✓ Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U., etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice;
- ✓ Studiul Geotehnic cu referat Af - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
 - natura terenului de fundare;
 - adâncimea de fundare;
 - presiunea admisibilă;
 - nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
 - soluții de fundare.
- ✓ Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;

Finanțarea obiectivului de investiții menționat anterior, se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate subprogramelor din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social derulat de „C.N.I.” - S.A. în baza O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A. cu modificările și completările ulterioare.

Cu stimă,

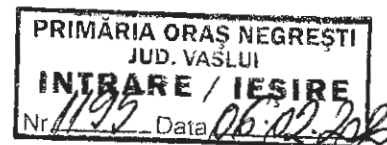
DIRECTOR GENERAL C.N.I.
Manuela Irina PATRAȘCOIU

DIRECTOR INVESTIȚII
Eduard Adrian CEFĂLAN





Nr. 231 din 06 februarie 2020



Către

Unitatea administrativ-teritorială Orașul Negrești
Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Domeniul Public și Privat

Ca răspuns la adresa dumneavoastră nr. 726/27.01.2020, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Vaslui la nr. 231/30.01.2020, prin care solicitați schimbarea destinației terenului în suprafață de 16919 mp, situat în orașul Negrești, str. Decebal nr. 6, care face parte din terenul aferent corpului B al Liceului Tehnologic "Nicolae Iorga", oraș Negrești, vă comunicăm următoarele:

-din documentația depusă de dumneavoastră rezultă că schimbarea destinației terenului respectiv se solicită pentru construirea unei baze sportive TIP1, obiectiv inclus pe lista CNI, în cadrul subprogramului "Complexuri sportive", listă aprobată prin Ordinul MDRAP nr. 2833/09.10.2019.

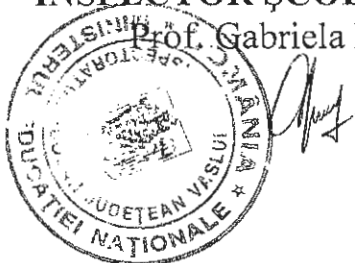
-în ședința din 31 ianuarie 2020, Consiliul de administrație al Inspectoratului Școlar Județean Vaslui, revenind asupra hotărârii adoptate în 12 decembrie 2019, a aprobat solicitarea dumneavoastră privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 16619 mp, situat în orașul Negrești, str. Decebal nr. 6, deoarece, în urma verificărilor efectuate, s-a constatat că schimbarea destinației imobilului va asigura baza materială necesară pentru desfășurarea în condiții optime a orelor de educație fizică. A fost aprobată și desființarea construcției anexe (corpul 9) și a platformei de beton asfaltic, construcții care nu sunt necesare procesului instructiv-educativ.

Având în vedere că schimbarea destinației imobilului respectiv se solicită pentru edificarea unei baze sportive care să deservească interesului temeinic justificat al comunității, s-a aprobat ca schimbarea destinației terenului respectiv să se facă pe durată nedeterminată, fiind îndeplinite condițiile prevăzute de art. 8 din Ordinul MENCȘ nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia.

Pentru obținerea avizului conform al ministrului educației și cercetării, vă recomandăm să respectați procedura prevăzută de Ordinul MENCȘ nr. 5819/2016.

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,

Prof. Gabriela Plăcintă



CONSILIER JURIDIC,

Constantin Manea



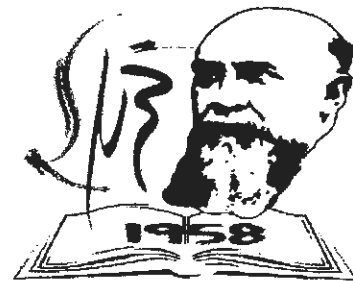
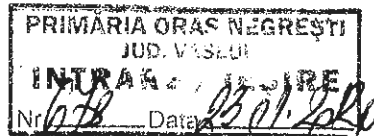
**INSPECTORATUL
ȘCOLAR JUDEȚEAN VASLUI**

LICEUL TEHNOLOGIC "NICOLAE IORGA" NEGREȘTI

Str.1 Decembrie, nr.3, tel/fax 0235457582

Email: lin_negresti@yahoo.com

Nr. 198 din 23.01.2020



Către,

Unitatea administrativ-teritorială Orașul Negrești
Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Domeniul Public și Privat

Ca răspuns la adresa dumneavoastră nr. 586/2101.2020, înregistrată la liceul nostru cu nr. 168/21.01.2020, prin care solicitați schimbarea destinației terenului în suprafață de 16919 mp situat pe str. Decebal, nr. 6, Negrești, care face parte din terenul aferent corpului B, vă comunicăm următoarele:

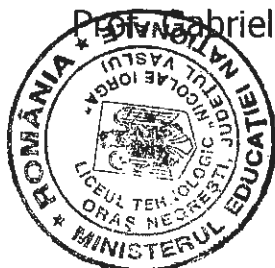
- din documentația depusă rezultă că schimbarea destinației terenului respectiv se solicită pentru construirea unei baze sportive TIP1, obiectiv inclus pe lista CNI, în cadrul programului „Complexuri sportive”, listă aprobată prin ordinul MDRAP nr. 2833/09.10.2019.

- în ședința din 22 ianuarie 2020, Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” a aprobat solicitarea dumneavoastră privind schimbarea destinației terenului în suprafață de 16919 mp situat pe str. Decebal, nr. 6, Negrești, care face parte din terenul aferent corpului B, dat fiind faptul că ați răspuns favorabil obiecțiilor formulate anterior și această schimbare va asigura baza materială necesară desfășurării în condiții optime a orelor de educație fizică din liceu.

De asemenea s-a constatat că cedarea suprafeței de 16919 mp nu va afecta procesul instructiv-educativ al elevilor Liceului Tehnologic „Nicolae Iorga” Negrești.

DIRECTOR

D. Gabriel Matei



SECRETAR

Marinela Ionescu

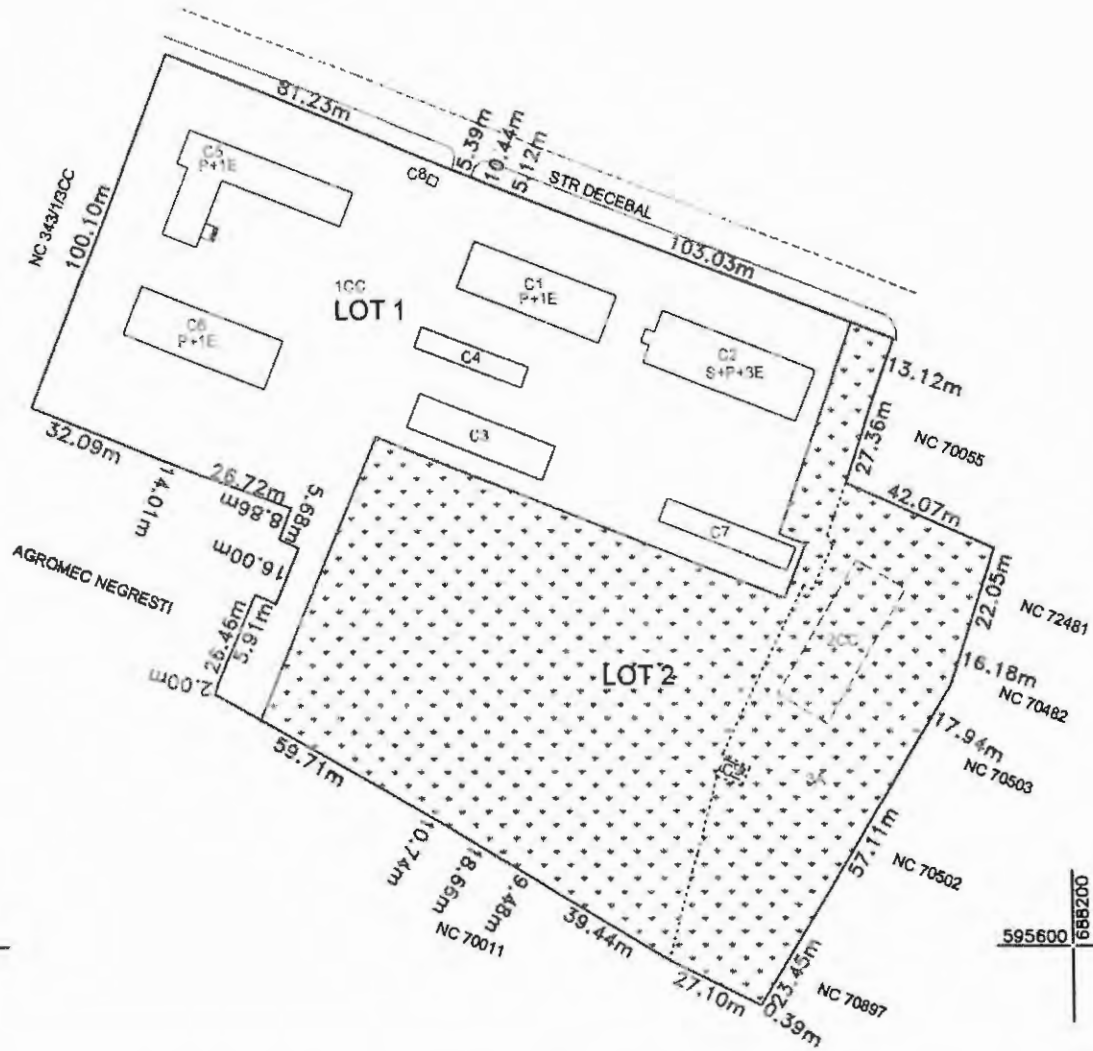
**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezmembrare**

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70799	34322 mp	Intravilan oras Negresti, strada Decebal, nr. 6, judetul Vaslui
Nr. Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
70799		NEGRESTI

595900 | 667900

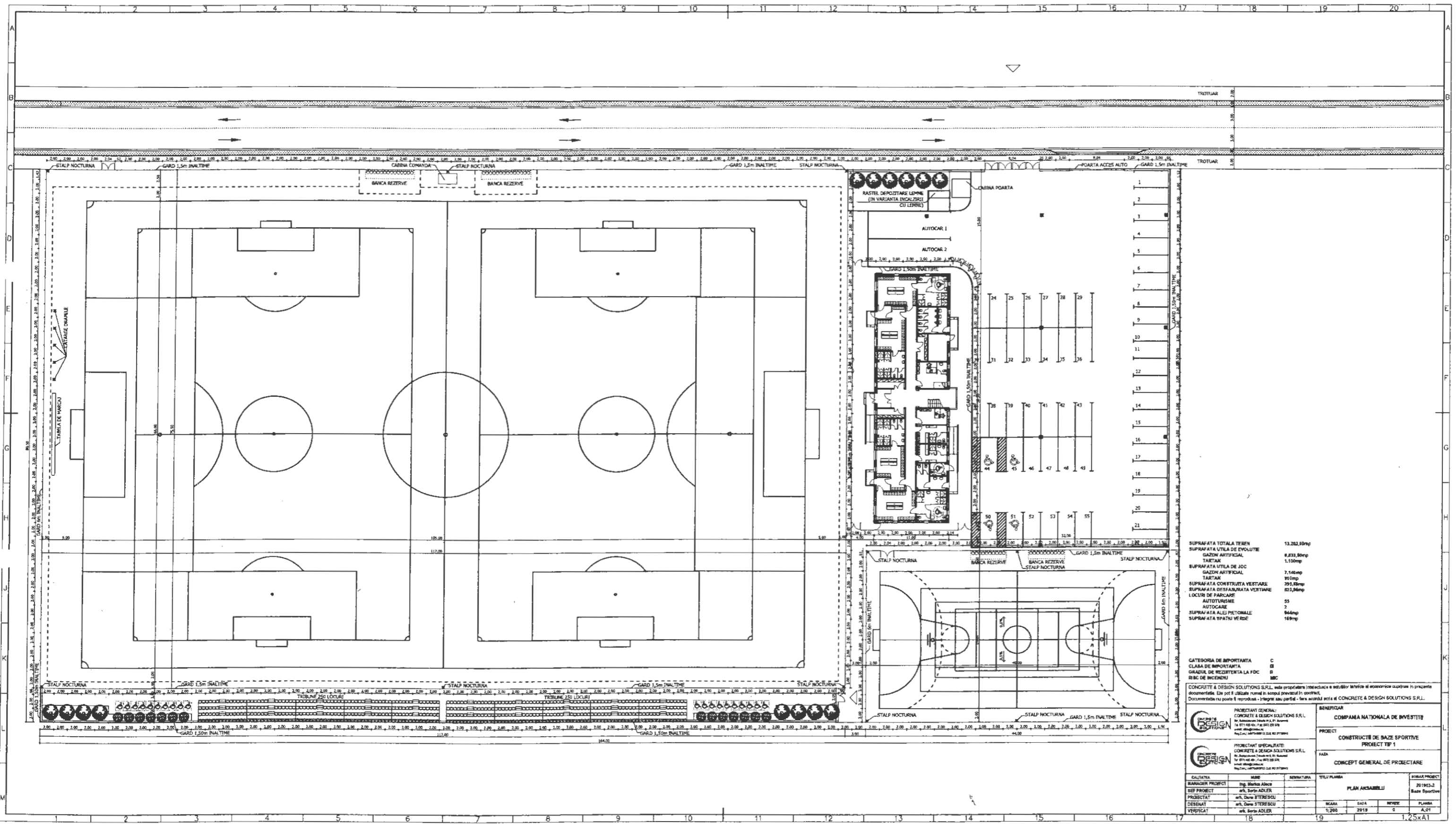
595900 | 668200



595600 | 667900

595600 | 668200

Situția actuală (înainte de dezmembrare)				Situția viitoare (după dezmembrare)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
70799	28968	CC	intravilan	-	17403	CC	Lot 1 intravilan
	618	CC	intravilan	-	16919	A	Lot 2 intravilan
	4736	A	intravilan	-		CC	
Total	34322	-	-	-	34322	-	-
<p>Executanți P.F. PAUN ALEX CATALIN</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Seria RO-VS-F Nr. 166/29</p> <p>Ștergerea și ștampila</p> <p>PĂUN ALEX CATALIN</p> <p>Data 23.01.2020</p> <p>CATEGORIA B</p>				<p align="center">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p align="center">Semnătura și parafa</p> <p align="center">Data.....</p> <p align="center">Ștampila BCPI</p>			

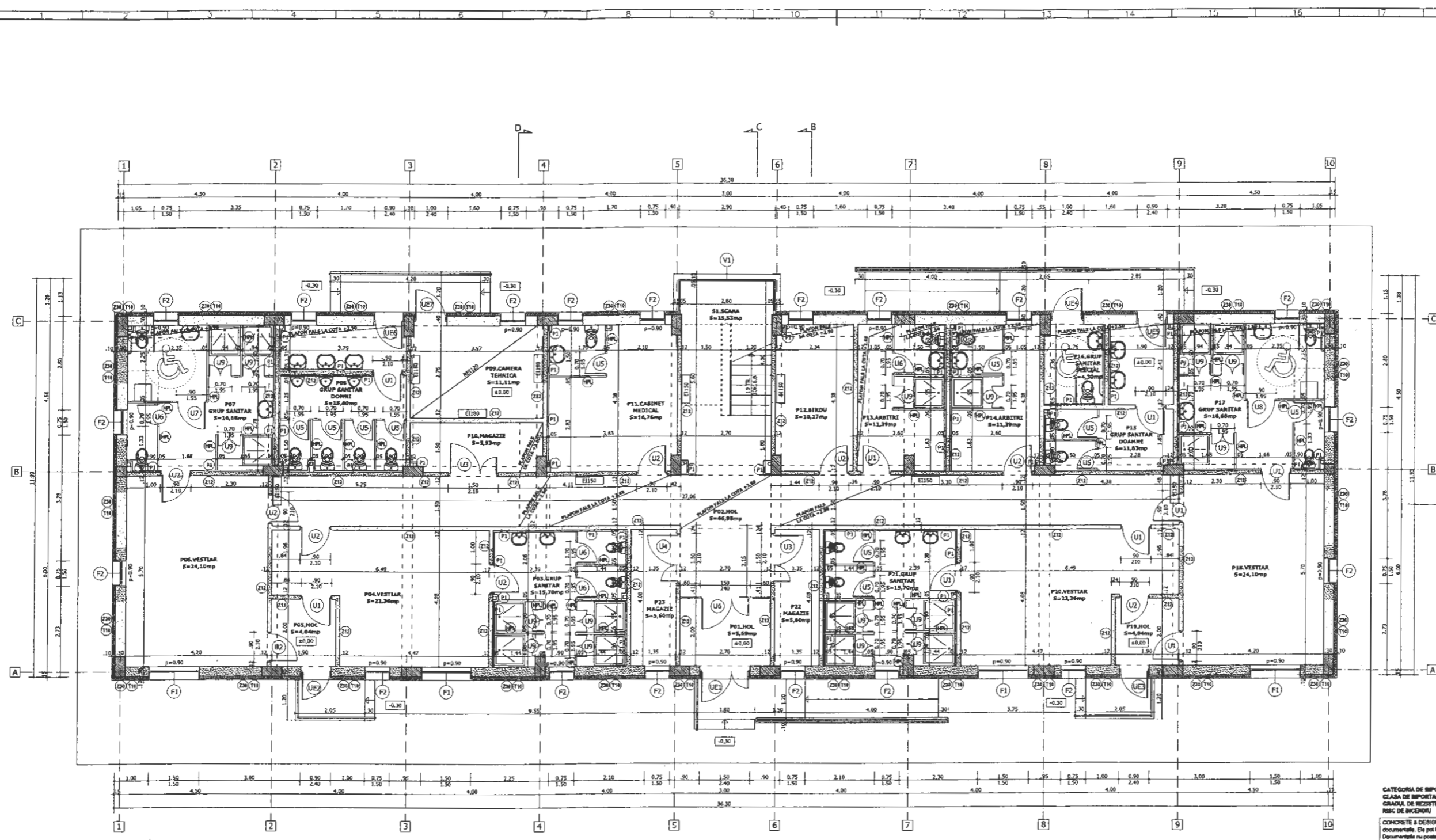


SUPRAFATA TOTALA TEREN	13.282,80mp
SUPRAFATA UTILA DE EVOLUTIE	
GAZON ARTIFICIAL	8.833,80mp
TARITAN	1.100mp
SUPRAFATA UTILA DE JOU	
GAZON ARTIFICIAL	7.140mp
TARITAN	90mp
SUPRAFATA CONSTRUITA VESTIARE	393,85mp
SUPRAFATA DESFASURATA VESTIARE	825,96mp
LOCURI DE PARCARE	
AUTOTURESEME	55
AUTOCARE	2
SUPRAFATA ALEI PIETONALE	844mp
SUPRAFATA SPATIU VERDE	169mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA: C
 CLASA DE IMPORTANTA: III
 GRADUL DE RECUPERATA LA POC: II
 RIB DE INGENIERU: MIC

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. este proiectata, intocrita si realizata tehnica si economicca aspram in prezenta documentatiei. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

PROIECTANT GENERAL: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. <small>Str. Sarmalelor, Nr. 10, P. 1, Bucuresti Tel: 0714 84 41 14, 0714 20 11 14 Email: info@concrete.ro Web: www.concrete.ro</small>		BENEFICIAR: COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII	
PROIECTANT SPECIALIZAT: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. <small>Str. Sarmalelor, Nr. 10, P. 1, Bucuresti Tel: 0714 84 41 14, 0714 20 11 14 Email: info@concrete.ro Web: www.concrete.ro</small>		PROIECT: CONSTRUCȚIE DE BAZE SPORTIVE PROIECT TIP 1	
PROIECTANT SPECIALIZAT: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. <small>Str. Sarmalelor, Nr. 10, P. 1, Bucuresti Tel: 0714 84 41 14, 0714 20 11 14 Email: info@concrete.ro Web: www.concrete.ro</small>		PLAN: CONCEPT GENERAL DE PROIECTARE	
CALITATEA MANAGER PROIECT: Ing. Maria Alice	NUME: Ing. Maria Alice	ADRESUL: Str. Sarmalelor, Nr. 10, P. 1, Bucuresti	TITLU PLAN: PLAN ARSABILU
SEF PROIECT: arh. Doru STERESCU	PROIECTAT: arh. Doru STERESCU	DESEINAT: arh. Doru STERESCU	VERIFICAT: arh. Doru STERESCU
SCALA PROIECT: 20/100-2 Baza Sportive		SCALA: 1:200	DATA: 2019
PROIECTANT GENERAL: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.		PROIECTANT SPECIALIZAT: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.	PROIECTANT SPECIALIZAT: CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.



- (HPL) Perou HPL, h=155cm
- (Z10) Zidarie din caramida 12cm grosime, cu mortar M50Z
- (Z30) Zidarie din caramida 30cm grosime, cu mortar M50Z
- (T10) Termosistem 10cm grosime
- (P1) Placare gips-carton rezistent la umiditate (1 placă R51 + structură UW100 oriz. și CD60 vert. + vata minerală 50mm)

SUPRAFATA CONSTRUITA 395,88mp
 SUPRAFATA DESFASURATA 520,96mp

CATEGORIA DE SPORȚĂRII C
 CLASA DE SPORȚĂRII III
 GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC I
 RISC DE INCENDIU IBC

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. este proprietara intelectuală și executorul serviciilor și economicul cuprins în prezenta documentație. Este permisă utilizarea numai în scopul prevăzut în contract.
 Documentațiile nu pot fi reproduse, integral sau parțial, fără acordul scris al CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

 PROIECTANT GENERAL CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Nr. Autorizație Activitate nr. 1/1 București Tel: 0722 485 485 / Fax: 0722 285 478 Email: info@concrete-design.ro Adresa: Bulevardul 13 Decembrie 1989 nr. 17B București, România	BENEFICIAR COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
	PROIECT CONSTRUCȚIE DE BAZE SPORTIVE PROIECT TIP 1
 PROIECTANT ÎN CALITATE CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Nr. Autorizație Activitate nr. 1/1 București Tel: 0722 485 485 / Fax: 0722 285 478 Email: info@concrete-design.ro Adresa: Bulevardul 13 Decembrie 1989 nr. 17B București, România	PFA CONCEPT GENERAL DE PROIECTARE

CALITATEA	NUMR	SEMNATURA	TITLU PLUMB	SEMNA PROIECT
MANAGER PROIECT	ing. Marius Albu			
SEF PROIECT	ing. Sorin ADLER			
PROIECTANT	ing. Oana STERESCU			
DESIGNAT	ing. Oana STERESCU			
VERIFICAT	ing. Sorin ADLER			

SCALA	DATA	REVIZII	PLUMB
1:50	2018	0	A.82

1:25xA1